

Số: 3603/QĐ-UBND

Long Phú, ngày 30 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án bồi thường, hỗ trợ (lần 9) dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp. Phân đoạn phường Long Phú, tỉnh An Giang (trước đây là phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG LONG PHÚ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định chi tiết thi hành của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 33/2018/QĐ-UBND ngày 09/10/2018 của UBND tỉnh An Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 1761/QĐ-UBND ngày 29/7/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 1003/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng tuyến

đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 584/QĐ-UBND ngày 18/4/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh (lần 2) dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 3796/QĐ-UBND ngày 09/5/2022 của UBND thị xã Tân Châu về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp. Phân đoạn phường Long Phú, thị xã Tân Châu;

Căn cứ Quyết định số 6270/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 của UBND thị xã Tân Châu phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp. Phân đoạn phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 9262/QĐ-UBND ngày 22/12/2022 của UBND thị xã Tân Châu phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án bồi thường, hỗ trợ (lần 2) dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp. Phân đoạn phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 2853/QĐ-UBND ngày 28/6/2023 của UBND thị xã Tân Châu phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án bồi thường, hỗ trợ (lần 3) dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp. Phân đoạn phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 1118/QĐ-UBND ngày 08/03/2024 của UBND thị xã Tân Châu về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án bồi thường, hỗ trợ (lần 4) dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp. Phân đoạn phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 2668/QĐ-UBND ngày 24/6/2024 của UBND thị xã Tân Châu về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án bồi thường, hỗ trợ (lần 5) dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp. Phân đoạn phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 15244/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND thị xã Tân Châu phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án bồi thường, hỗ trợ (lần

6) dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp. Phân đoạn phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 2701/QĐ-UBND ngày 13/6/2025 của UBND thị xã Tân Châu phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án bồi thường, hỗ trợ (lần 7) dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp. Phân đoạn phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 3330/QĐ-UBND ngày 16/12/2025 của UBND phường Long Phú phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (lần 8) dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp, Phân đoạn phường Long Phú, tỉnh An Giang (trước đây là phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang);

Xét Tờ trình số 540/TTr-PKTHĐT ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Phương án bồi thường, hỗ trợ (lần 9) dự án Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp. Phân đoạn phường Long Phú, tỉnh An Giang (trước đây là phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang), với nội dung cụ thể như sau:

1. Tên dự án: Xây dựng tuyến đường liên kết vùng đoạn từ thị xã Tân Châu đến thành phố Châu Đốc, kết nối với tỉnh Kiên Giang và Đồng Tháp. Phân đoạn phường Long Phú, tỉnh An Giang (trước đây là phường Long Phú, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang).

2. Địa điểm: Phường Long Phú, tỉnh An Giang.

3. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ điều chỉnh, bổ sung (lần 9): 14.700.000đ (Bằng chữ: Mười bốn triệu bảy trăm ngàn đồng), gồm các khoản sau:

Hỗ trợ tiền thuê nhà (03 tháng) của 03 hộ : 14.700.000đ.

Cộng chi phí bồi thường, hỗ trợ : 14.700.000đ.

4. Chi phí tổ chức thực hiện: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập dự toán trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt theo quy định.

5. Nguồn kinh phí: Ngân sách Trung ương và ngân sách tỉnh.

Điều 2. Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 (Thường trực Hội đồng bồi thường) có trách nhiệm phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường có trách nhiệm công bố mức bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đúng theo Điều 1 của quyết định này và tổ chức thực hiện việc bồi thường theo đúng trình tự thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Chi nhánh Trung tâm PTQĐ khu vực 1, Ban QLDA tỉnh và các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT phường;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Phan Hồng Khanh